

Fiche Candidat Locataire



Type logement souhaité :

Chambre Studio-T1 T2 T3 T4 et + Meublé

DATE:...../...../.....

STRUCTURE:

Secteur géographique souhaité :

1. Identification

a) Candidat locataire :

Nom..... Prénom.....
Date de naissance...../...../.....Lieu de naissance.....Pays.....
Nationalité.....N° allocataire de la CAF.....
N° sécurité sociale.....
Adresse actuelle.....
.....Tél :E-mail.....

b) Conjoint ou concubin :

Nom..... Prénom.....
Date de naissance...../...../.....Lieu de naissance.....Pays.....
Nationalité..... N° allocataire de la CAF.....
N° sécurité sociale.....
Adresse actuelle.....
.....Tél :E-mail.....

2. Situation de famille

Célibataire Divorcé(e) Veuf (ve) Mariés PACSES Concubins

Nom Prénom et date naissance des enfants **uniquement s'ils sont à charge** ou autre personne à charge:

3. Situation professionnelle

	Candidat locataire	Conjoint ou concubin
Situation actuelle :	<input type="checkbox"/> CDI <input type="checkbox"/> CDD, intérimaire <input type="checkbox"/> RSA <input type="checkbox"/> Chômeur indemnisé <input type="checkbox"/> Retraité Date d'embauche :	<input type="checkbox"/> CDI <input type="checkbox"/> CDD, intérimaire <input type="checkbox"/> RSA <input type="checkbox"/> Chômeur indemnisé <input type="checkbox"/> Retraité
Coordonnées de l'employeur : <i>(si contrat de travail)</i>		
Emploi occupé :		
Date de fin de contrat :		

4. Ressources mensuelles

Nature des ressources	Montant des ressources en €	
	Candidat locataire	Conjoint
Salaire net		
Allocations chômage		
RSA		
API / Alloc veuvage		
ASS		
Indemnités journalières		
Pensions alimentaires reçues		
Allocations Familiales		
API		
PAJE		
Complément Familial		
AAH		
Retraite (s)		
Autres ressources		
TOTAL des ressources du ménage :		€

5. Crédits et dettes en cours :

	Crédits	Dettes
Montants :		
Nature :		
Montant mensuel du remboursement :		
Durée :		
Observations :		
	Total Remboursement/Mois	

6. Interdiction bancaire / surendettement :

- Je suis interdit bancaire
 J'ai déposé un dossier à la Banque de France : il y a un plan de surendettement ou autre
 J'ai déposé un dossier à la Banque de France : le dossier est en cours
 Je prévois de déposer bientôt un dossier de surendettement à la Banque de France

7. Situation actuelle dans le logement Vous êtes :

- Propriétaire locataire dans le privé locataire HLM Hébergé (famille/amis)
 En caravane sans domicile fixe Victime violences conjugales Sortant de prison
 Logé en structure d'accueil en situation de surpeuplement extrême dans le parc privé bail précaire
 En logement insalubre avec interdiction d'habiter en situation de maintien non durable dans le logement
 En perte irrémédiable du logement Autre (précisez)
-

Montant du loyer actuel : _____ € hors charges.
Montant des charges : _____ €
Montant de l'allocation logement / APL: _____ €
Typologie du logement actuel : T1 STUDIO T2 T3 T4 T5 et plus.

Vous êtes à jour dans les paiements du loyer : Oui Non
Si non, le montant de l'impayé s'élève à :€.

Y a-t-il un préavis de départ à donner dans le logement actuel ? Oui Non

Si oui, de quelle durée : 1 mois 3 mois Autre :

Le préavis de départ a-t-il été donné ? Oui, sortie prévue le Non

Si vous ne pouvez pas bénéficier du FSL ACCES ou de la Garantie FASTT Bailleur, avez-vous les fonds disponibles pour avancer le dépôt de garantie et le prorata du 1^{er} mois de loyer ainsi que les frais d'agence de 75€ ?

OUI NON

Avez-vous déjà été locataire ? OUI NON

8. Motif de la demande de relogement

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Rupture d'une situation familiale | <input type="checkbox"/> Inadaptation du logement |
| <input type="checkbox"/> Séparation ou divorce | <input type="checkbox"/> Logement trop cher |
| <input type="checkbox"/> Formation de couple | <input type="checkbox"/> Logement trop grand |
| <input type="checkbox"/> Rupture d'une situation professionnelle | <input type="checkbox"/> Logement trop petit |
| <input type="checkbox"/> Hébergement provisoire (famille ou tiers) | <input type="checkbox"/> Logement non décent |
| <input type="checkbox"/> Expulsion | <input type="checkbox"/> Structure d'accueil (fin de prise en charge) |

Quelles autres démarches avez-vous effectuées ? (Demande de FSL ou Garantie FASTT bailleur.) :
.....

9. Pièces à fournir (*Tout en photocopie*)

Toute fausse déclaration mettra un terme à la présente demande

- Photocopie de la carte d'identité ou de la carte de séjour (**recto verso**) **x 2 si couple**
- S'il y a lieu, photocopie du livret de famille (enfants)/ PACS / jugement de divorce
- S'il y a lieu, photocopie du jugement de tutelle/curatelle
- Dernière quittance de loyer OU attestation d'hébergement OU attestation de propriété
- Contrat de travail / 3 derniers bulletins de salaire ou une attestation d'emploi, de stage, retraite
- Notifications POLE EMPLOI des 3 derniers mois
- 3 derniers mois de Notifications CAF (RSA, AAH, API, ASF, APL, ALS...)
- 2 Derniers AVIS d'imposition sur les revenus (recto verso)**

Pas d'attestation sur l'honneur ni déclaration

- Certificat de recevabilité FSL **non utilisé,**
- Attestation de Garantie **FASTT** Confiance Bailleur
- R.I.B

Date : / /

« *Certifié exact* »

Signature(s) du ou des demandeurs



Dossier à réactualiser chaque année !

Informations à compléter par le référent ou le travailleur social qui instruit la demande (à joindre avec le dossier candidat locataire)

Coordonnées du référent ou travailleur social qui instruit la demande :

Nom :

Coordonnées de l'organisme :

.....

.....



E-mail :

Quel est le parcours logement du candidat ? Quel est votre avis sur son projet de relogement ?

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**L'agence est fermée les mardi, vendredi et samedi toute la journée.
Les autres jours, ouverte de 9h à 12h et de 14h à 17h
Tél : 03 20 57 00 00
150 Bis, Rue Nationale – 5^{ème} Etage – 59000 Lille**