

Fiche Candidat Locataire



Type logement souhaité :

Chambre Studio-T1 T2 T3 T4 et + Meublé

DATE:...../...../.....

STRUCTURE:

Secteur géographique souhaité :

1. Identification

a) Candidat locataire :

Nom..... Prénom.....
Date de naissance...../...../.....Lieu de naissance.....Pays.....
Nationalité.....N° allocataire de la CAF.....
N° sécurité sociale.....
Adresse actuelle.....
.....Tél :E-mail.....

b) Conjoint ou concubin :

Nom..... Prénom.....
Date de naissance...../...../.....Lieu de naissance.....Pays.....
Nationalité..... N° allocataire de la CAF.....
N° sécurité sociale.....
Adresse actuelle.....
.....Tél :E-mail.....

2. Situation de famille

Célibataire Divorcé(e) Veuf (ve) Mariés PACSES Concubins

Nom Prénom et date naissance des enfants **uniquement s'ils sont à charge** ou autre personne à charge:

3. Situation professionnelle

	Candidat locataire	Conjoint ou concubin
Situation actuelle :	<input type="checkbox"/> CDI <input type="checkbox"/> CDD, intérimaire <input type="checkbox"/> RSA <input type="checkbox"/> Chômeur indemnisé <input type="checkbox"/> Retraité Date d'embauche :	<input type="checkbox"/> CDI <input type="checkbox"/> CDD, intérimaire <input type="checkbox"/> RSA <input type="checkbox"/> Chômeur indemnisé <input type="checkbox"/> Retraité
Coordonnées de l'employeur : <i>(si contrat de travail)</i>		
Emploi occupé :		
Date de fin de contrat :		

4. Ressources mensuelles

Nature des ressources	Montant des ressources en €	
	Candidat locataire	Conjoint
Salaire net		
Allocations chômage		
RSA		
API / Alloc veuvage		
ASS		
Indemnités journalières		
Pensions alimentaires reçues		
Allocations Familiales		
API		
PAJE		
Complément Familial		
AAH		
Retraite (s)		
Autres ressources		
TOTAL des ressources du ménage :		€

5. Crédits et dettes en cours :

	Crédits	Dettes
Montants :		
Nature :		
Montant mensuel du remboursement :		
Durée :		
Observations :		
	Total Remboursement/Mois	

6. Interdiction bancaire / surendettement :

- Je suis interdit bancaire
- J'ai déposé un dossier à la Banque de France : il y a un plan de surendettement ou autre
- J'ai déposé un dossier à la Banque de France : le dossier est en cours
- Je prévois de déposer bientôt un dossier de surendettement à la Banque de France

7. Situation actuelle dans le logement Vous êtes :

- Propriétaire locataire dans le privé locataire HLM Hébergé (famille/amis)
 - En caravane sans domicile fixe Victime violences conjugales Sortant de prison
 - Logé en structure d'accueil en situation de surpeuplement extrême dans le parc privé bail précaire
 - En logement insalubre avec interdiction d'habiter en situation de maintien non durable dans le logement
 - En perte irrémédiable du logement Autre (précisez)
-

Montant du loyer actuel : _____ € hors charges.
Montant des charges : _____ €
Montant de l'allocation logement / APL: _____ €
Typologie du logement actuel : T1 STUDIO T2 T3 T4 T5 et plus.

Vous êtes à jour dans les paiements du loyer : Oui Non
Si non, le montant de l'impayé s'élève à :€.

Y a-t-il un préavis de départ à donner dans le logement actuel ? Oui Non

Si oui, de quelle durée : 1 mois 3 mois Autre :

Le préavis de départ a-t-il été donné ? Oui, sortie prévue le Non

Si vous ne pouvez pas bénéficier du FSL ACCES ou de la Garantie FASTT Bailleur, avez-vous les fonds disponibles pour avancer le dépôt de garantie et le prorata du 1^{er} mois de loyer ainsi que les frais d'agence de 75€ ?

OUI NON

Avez-vous déjà été locataire ? OUI NON

8. Motif de la demande de relogement

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Rupture d'une situation familiale | <input type="checkbox"/> Inadaptation du logement |
| <input type="checkbox"/> Séparation ou divorce | <input type="checkbox"/> Logement trop cher |
| <input type="checkbox"/> Formation de couple | <input type="checkbox"/> Logement trop grand |
| <input type="checkbox"/> Rupture d'une situation professionnelle | <input type="checkbox"/> Logement trop petit |
| <input type="checkbox"/> Hébergement provisoire (famille ou tiers) | <input type="checkbox"/> Logement non décent |
| <input type="checkbox"/> Expulsion | <input type="checkbox"/> Structure d'accueil (fin de prise en charge) |

Quelles autres démarches avez-vous effectuées ? (Demande de FSL ou Garantie FASTT bailleur.) :
.....

9. Pièces à fournir (*Tout en photocopie*)

Toute fausse déclaration mettra un terme à la présente demande

- Photocopie de la carte d'identité ou de la carte de séjour (**recto verso**) x 2 si couple
 - S'il y a lieu, photocopie du livret de famille (enfants)/ PACS / jugement de divorce
 - S'il y a lieu, photocopie du jugement de tutelle/curatelle
 - Dernière quittance de loyer OU attestation d'hébergement OU attestation de propriété
 - Contrat de travail / 3 derniers bulletins de salaire ou une attestation d'emploi, de stage, retraite
 - Notifications POLE EMPLOI des 3 derniers mois
 - 3 derniers mois de Notifications CAF (RSA, AAH, API, ASF, APL, ALS...)
 - 2 Derniers AVIS d'imposition sur les revenus (recto verso)**
- Pas d'attestation sur l'honneur ni déclaration**
- Certificat de recevabilité FSL **non utilisé,**
 - Attestation de Garantie **FASTT** Confiance Bailleur
 - R.I.B

Date : / /

« *Certifié exact* »

Signature(s) du ou des demandeurs



Dossier à réactualiser chaque année !

Informations à compléter par le référent ou le travailleur social qui instruit la demande (à joindre avec le dossier candidat locataire)

Coordonnées du référent ou travailleur social qui instruit la demande :

Nom :

Coordonnées de l'organisme :

.....

.....



E-mail :

Quel est le parcours logement du candidat ? Quel est votre avis sur son projet de relogement ?

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**L'agence est fermée les mardi, vendredi et samedi toute la journée.
Les autres jours, ouverte de 9h à 12h et de 14h à 17h
Tél : 03 20 57 00 00
150 Bis, Rue Nationale – 5^{ème} Etage – 59000 Lille**