

# Fiche Candidat Locataire



## Type logement souhaité :

Chambre  Studio-T1  T2  T3  T4 et +  Meublé

DATE:...../...../.....

STRUCTURE: .....

Secteur géographique souhaité : \_\_\_\_\_

## 1. Identification

### a) Candidat locataire :

Nom..... Prénom.....  
Date de naissance...../...../.....Lieu de naissance.....Pays.....  
Nationalité.....N° allocataire de la CAF.....  
N° sécurité sociale.....  
Adresse actuelle.....  
.....Tél : .....E-mail.....

### b) Conjoint ou concubin :

Nom..... Prénom.....  
Date de naissance...../...../.....Lieu de naissance.....Pays.....  
Nationalité..... N° allocataire de la CAF.....  
N° sécurité sociale.....  
Adresse actuelle.....  
.....Tél : .....E-mail.....

## 2. Situation de famille

Célibataire  Divorcé(e)  Veuf (ve)  Mariés  PACSES  Concubins

Nom Prénom et date naissance des enfants **uniquement s'ils sont à charge** ou autre personne à charge:

## 3. Situation professionnelle

	Candidat locataire	Conjoint ou concubin
<b>Situation actuelle :</b>	<input type="checkbox"/> CDI <input type="checkbox"/> CDD, intérimaire <input type="checkbox"/> RSA <input type="checkbox"/> Chômeur indemnisé <input type="checkbox"/> Retraité <b>Date d'embauche :</b>	<input type="checkbox"/> CDI <input type="checkbox"/> CDD, intérimaire <input type="checkbox"/> RSA <input type="checkbox"/> Chômeur indemnisé <input type="checkbox"/> Retraité
<b>Coordonnées de l'employeur :</b> <i>(si contrat de travail)</i>		
<b>Emploi occupé :</b>		
<b>Date de fin de contrat :</b>		

#### 4. Ressources mensuelles

Nature des ressources	Montant des ressources en €	
	Candidat locataire	Conjoint
Salaire net		
Allocations chômage		
RSA		
API / Alloc veuvage		
ASS		
Indemnités journalières		
Pensions alimentaires reçues		
Allocations Familiales		
API		
PAJE		
Complément Familial		
AAH		
Retraite (s)		
Autres ressources		
<b>TOTAL des ressources du ménage :</b>		<b>€</b>

#### 5. Crédits et dettes en cours :

	Crédits	Dettes
Montants :		
Nature :		
Montant mensuel du remboursement :		
Durée :		
Observations :		
	<b>Total Remboursement/Mois</b>	

#### 6. Interdiction bancaire / surendettement :

- Je suis interdit bancaire
- J'ai déposé un dossier à la Banque de France : il y a un plan de surendettement ou autre
- J'ai déposé un dossier à la Banque de France : le dossier est en cours
- Je prévois de déposer bientôt un dossier de surendettement à la Banque de France

#### 7. Situation actuelle dans le logement Vous êtes :

- Propriétaire    locataire dans le privé    locataire HLM    Hébergé (famille/amis)
  - En caravane    sans domicile fixe    Victime violences conjugales    Sortant de prison
  - Logé en structure d'accueil    en situation de surpeuplement extrême dans le parc privé    bail précaire
  - En logement insalubre avec interdiction d'habiter    en situation de maintien non durable dans le logement
  - En perte irrémédiable du logement    Autre (précisez)
- .....

Montant du loyer actuel : \_\_\_\_\_ € hors charges.  
Montant des charges : \_\_\_\_\_ €  
Montant de l'allocation logement / APL: \_\_\_\_\_ €  
Typologie du logement actuel :  T1  STUDIO  T2  T3  T4  T5 et plus.

Vous êtes à jour dans les paiements du loyer :  Oui  Non  
Si non, le montant de l'impayé s'élève à : .....€.

Y a-t-il un préavis de départ à donner dans le logement actuel ?  Oui  Non

Si oui, de quelle durée :  1 mois  3 mois  Autre : .....

Le préavis de départ a-t-il été donné ?  Oui, sortie prévue le .....  Non

Si vous ne pouvez pas bénéficier du FSL ACCES ou de la Garantie FASTT Bailleur, avez-vous les fonds disponibles pour avancer le dépôt de garantie et le prorata du 1<sup>er</sup> mois de loyer ainsi que les frais d'agence de 75€ ?

OUI  NON

Avez-vous déjà été locataire ?  OUI  NON

## 8. Motif de la demande de relogement

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Rupture d'une situation familiale         | <input type="checkbox"/> Inadaptation du logement                     |
| <input type="checkbox"/> Séparation ou divorce                     | <input type="checkbox"/> Logement trop cher                           |
| <input type="checkbox"/> Formation de couple                       | <input type="checkbox"/> Logement trop grand                          |
| <input type="checkbox"/> Rupture d'une situation professionnelle   | <input type="checkbox"/> Logement trop petit                          |
| <input type="checkbox"/> Hébergement provisoire (famille ou tiers) | <input type="checkbox"/> Logement non décent                          |
| <input type="checkbox"/> Expulsion                                 | <input type="checkbox"/> Structure d'accueil (fin de prise en charge) |

Quelles autres démarches avez-vous effectuées ? (Demande de FSL ou Garantie FASTT bailleur.) :  
.....

## 9. Pièces à fournir (*Tout en photocopie*)

*Toute fausse déclaration mettra un terme à la présente demande*

- Photocopie de la carte d'identité ou de la carte de séjour (**recto verso**) **x 2 si couple**
  - S'il y a lieu, photocopie du livret de famille (enfants)/ PACS / jugement de divorce
  - S'il y a lieu, photocopie du jugement de tutelle/curatelle
  - Dernière quittance de loyer OU attestation d'hébergement OU attestation de propriété
  - Contrat de travail / 12 derniers bulletins de salaire ou une attestation d'emploi, de stage, retraite
  - Notifications POLE EMPLOI des 3 derniers mois
  - 3 derniers mois de Notifications CAF (RSA, AAH, API, ASF, APL, ALS...)
  - 2 Derniers AVIS d'imposition sur les revenus (recto verso)**
- Pas d'attestation sur l'honneur ni déclaration**
- Certificat de recevabilité FSL **non utilisé,**
  - Attestation de Garantie **FASTT** Confiance Bailleur
  - R.I.B

Date : .... / .... / .....

« *Certifié exact* »

Signature(s) du ou des demandeurs



**Dossier à réactualiser chaque année !**

**Informations à compléter par le référent ou le travailleur social qui instruit la demande (à joindre avec le dossier candidat locataire)**

**Coordonnées du référent ou travailleur social qui instruit la demande :**

Nom : .....

Coordonnées de l'organisme : .....

.....

.....

 .....

E-mail : .....

**Quel est le parcours logement du candidat ? Quel est votre avis sur son projet de relogement ?**

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**L'agence est fermée les mardi, vendredi et samedi toute la journée.**

**Les autres jours, ouverte de 9h à 12h et de 14h à 17h**

**Tél : 03 20 57 00 00**

**828 Rue de Cambrai – 7<sup>ème</sup> Etage – 59000 Lille**